



8 rue Constantine
37000 TOURS
Email : transaction@casactif.fr
Site : www.casactif.fr
Tél. 02 47 41 54 38

PONTLEVOY (41400) | Centre Bourg

Réf : FE1-2078

Maison de Bourg du XIX eme sile en pierre de Taille, avec Cour et Parking.

Cette bisse vous propose au RDC, une entr avec carreaux de ciment authentique, une cuisine sar de 23 m amag et uip avec son cellier, un vaste sour lumineux avec une chemin et un Wc.

Le premier age dispose de 2 chambres de 15 m , 1 chambre de 9 m , un bureau/dressing et une salle de bains.

Le second et dernier age est un plateau de 50 m qui reste amager.

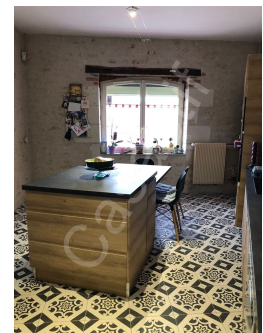
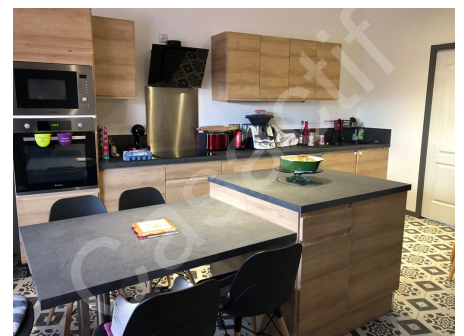
Une cour en Travertin de 90 m avec dendance, une cave et 2 places de parking face la maison complent le bien.

Equipements supplémentaires : Chauffage gaz - Triple vitrages - volets roulants- adoucisseur d'eau.

Cette maison familiale a en partie restaur au prevant le charme de l'ancien et son authenticit - A DECOUVRIR

DPE en cours

Pour visiter, contactez Kin au 06 61 17 37 72 ou sur kevin.cara@casactif.fr



Prix de vente : 200 000 €

Surface : **121 m²**

Année de construction : **1809**

Nbre(s) de pièce(s) : **5**

Nbre(s) de chambre(s) : **3**

Nbre(s) de salle de bain(s) :

Nbre(s) de WC : **2**

Cuisine équipée : **Oui (américaine)**

Parking : **Non**

Terrasse / Balcon : **Terrasse**

Chauffage : **Gaz (Individuel, Sol)**

Taxe Foncière : **640€**

Classification : **???**

